

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН
ОРЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
24 заседание депутатов 2 созыва

РЕШЕНИЕ

30 апреля 2021 года

с.Орловское

№189

**«О даче согласия на предоставление гр.Цой П.П.
земельного участка в собственность за плату»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 31.07.2014 №38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», ст. 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 15.01.2015 №66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Поручения Главы Республики Крым от 25.08.2020 года 31/01-32/4900, Уставом муниципального образования Орловское сельское поселение, Постановлением № 262 от 29.09.2020г., «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», решения 17-го заседания депутатов 2 созыва №121 от 27.11.2020 года «О внесении изменений в решение 3-го заседания Орловского сельского совета 2 созыва №28 от 27 ноября 2019 года «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым» сведениями Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости земельного участка №КУВИ-002/2021-36966260 от 12.04.2021 года, на основании заявления гр.Цой Петра Павловича, вх. №18-06/04 от 09.04.2021 года, Орловский сельский совет Красноперекопского района Республики Крым

Р Е Ш И Л:

1. Дать согласие на предоставление гр. Цой Петру Павловичу (адрес регистрации: Республика Крым, гор. Джанкой, ул. Крымская, дом 101/2, паспорт гражданина Российской Федерации 1814 956733, выдан ФМС, дата выдачи 02.05.2014 года, код подразделения 900-003) земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Красноперекопский район с. Орловское ул. Первомайская, 17, площадью 6107 кв.м, кадастровый номер 90:06:090101:560, в собственность за плату в размере 20% кадастровой стоимости земельного участка 8049,03руб (восемь тысяч сорок девять руб.03коп) для размещения нежилых зданий, для сельскохозяйственного использования, принадлежащих на праве собственности гр-ну Цой Петру Павловичу, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 28.09.2017 г. сделаны следующие записи регистрации:

- 90:06:090101:1040-90/090/2017-1;
- 90:06:090101:1041-90/090/2017-1;
- 90:06:090101:1042-90/090/2017-1 от 27.09.2017года.

- Категория земель - земли населенных пунктов;
- Территориальная зона-зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2);
- Вид разрешенного использования согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков – сельскохозяйственное использование (код 1.0).

2. Администрации Орловского сельского поселения и гражданину Цой Петру Павловичу осуществить государственную регистрацию договора купли-продажи земельного участка.

3. Цой Петру Павловичу использовать земельный участок по целевому назначению с соблюдением санитарных, противопожарных, экологических норм и правил, а также соблюдать права и обязанности в соответствии со статьями 40,42 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Председатель Орловского сельского совета - глава
администрации Орловского сельского поселения

Т.С.Невойт