

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН
ОРЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
24 заседание депутатов 2 созыва

РЕШЕНИЕ

30 апреля 2021 года

с.Орловское

№ 187

**«О даче согласия на предоставление кфх «Агровера»
земельного участка в собственность за плату»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 31.07.2014 №38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», ст. 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 15.01.2015 №66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Поручения Главы Республики Крым от 25.08.2020 года 31/01-32/4900, Уставом муниципального образования Орловское сельское поселение, Постановлением № 262 от 29.09.2020г.. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», решения 17-го заседания депутатов 2 созыва №121 от 27.11.2020 года «О внесении изменений в решение 3-го заседания Орловского сельского совета 2 созыва №28 от 27 ноября 2019 года «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым» сведениями Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости земельного участка №КУВИ-002/2021-36970966 от 12.04.2021 года, на основании заявления кфх «Агровера», исх. №90 от 09.04.2021 года, Орловский сельский совет Красноперекопского района Республики Крым

Р Е Ш И Л:

1. Дать согласие на предоставление кфх «Агровера» (юридический адрес: 296043, Республика Крым, Красноперекопский район, с.Орловское, ул.Кирова, 41, ИНН 9106000663, ОГРН 1149102040658) земельного участка,

расположенного по адресу: Республика Крым, Краснопереконский район с. Орловское ул. Днепровская, 27/2, площадью 3166 кв.м, кадастровый номер 90:06:090101:555, в собственность за плату в размере 20% кадастровой стоимости земельного участка 4172,79руб (четыре тысячи сто семьдесят два руб.79коп) для размещения нежилого здания, для сельскохозяйственного использования, принадлежащего на праве собственности кфх «Агровера», о чем в Едином государственном реестре недвижимости 30.06.2016 года сделана запись регистрации №90-90/016-90/010/963/2016-2310/1.

- Категория земель - земли населенных пунктов;
- Территориальная зона-зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2);
- Вид разрешенного использования согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков – сельскохозяйственное использование (код 1.0).

2. Администрации Орловского сельского поселения и кфх «Агровера» осуществить государственную регистрацию договора купли-продажи земельного участка.

3. КФХ «Агровера» использовать земельный участок по целевому назначению с соблюдением санитарных, противопожарных, экологических норм и правил, а также соблюдать права и обязанности в соответствии со статьями 40,42 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Председатель Орловского сельского совета - глава
администрации Орловского сельского поселения

Т.С.Невойт